

Vente - Maisons - Samois Sur Seine



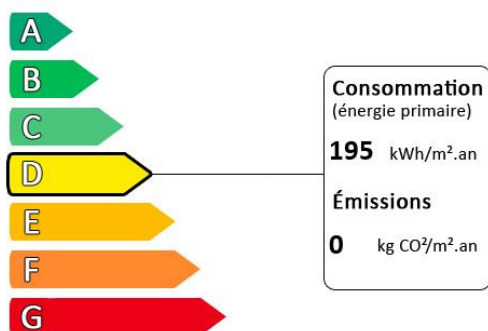
Prix : 420 000€

Honoraires à la charge du vendeur

L'Immobilière de Samois sur Seine vous propose cette agréable maison de 1994 sur sous-sol total. Idéalement située au calme, entre les bords de Seine et la place du village. Dès l'entrée, vous découvrirez un espace accueillant avec placards-penderie, une pièce de vie traversante et lumineuse, donnant accès à une terrasse, une cuisine neuve aménagée - équipée ainsi que d'un couloir desservant un WC indépendant et une chambre parentale avec salle d'eau au rez-de-chaussée. À l'étage, un palier dessert deux grandes chambres, dont une avec dressing, ainsi qu'une salle de bains et un WC indépendant. Son sous-sol total offre un espace supplémentaire appréciable pour l'espace buanderie, le stationnement, le rangement ou l'aménagement selon vos besoins. Terrain arboré d'environ 600m².

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 105 m²

Surface du terrain : 600 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021