

Vente - Maisons - Samois Sur Seine



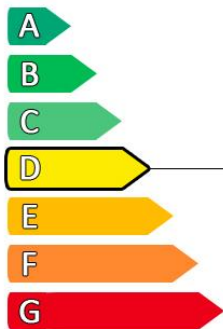
Prix : 595 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Au coeur du village de Samois sur Seine, belles bâtisses en pierre de plus de 170 m². Deux maisons en pierre rassemblées et une grange Au rez de chaussée, entrée, cuisine, salle à manger avec cheminée, grand salon, trois chambres, salle de bains, salle d'eau, toilette. A l'étage deux chambres, salle de bains. Grange, caves. Combles avec fenêtres à aménager. Chaudière de 2024, double vitrage de 2023 Toiture récente.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

231 kWh/m².an

Émissions

0 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 173 m²

Surface du terrain : 450 m²

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021