

# Vente - Maisons - Samois Sur Seine



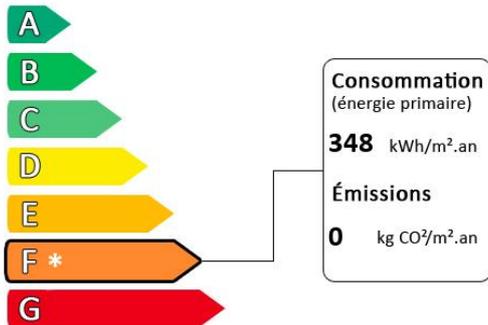
**Prix : 228 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

Maison de caractère située au coeur du Village au calme. SOUS COMPROMIS Vous serez sous le charme de cette bâtisse en pierre composée : Séjour avec cheminée, cuisine, salle à manger, toilettes. A l'étage grande chambre, bureau - chambre, salle de bains, toilettes. Cave. Double vitrage, chauffage gaz de ville. immobilier samois sur seine

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 72 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 10 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021