

Vente - Maisons - Samoies Sur Seine



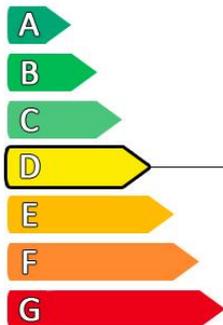
Prix : 695 000€

Honoraires à la charge du vendeur

A pied du centre village de Samoies sur Seine. SOUS OFFRE PAR L'IMMOBILIERE DE SAMOIS Au calme, dans un écrin de verdure belle maison d'architecte aux lignes épurées. Au rez de chaussée, Entrée avec placards penderies, buanderie, cuisine aménagée équipée, séjour de 60 m² donnant sur espace jardin avec piscine -jacuzzi, chambre parentale avec espace dressing et salle d'eau privé, toilette invité. A l'étage trois belles chambres, salle de bains, wc séparé. Studio indépendant. Cave Honoraires agence à la charge vendeur.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

214 kWh/m².an

Émissions

0 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 170 m²

Surface du terrain : 900 m²

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021