

Vente - Maisons - Samois Sur Seine



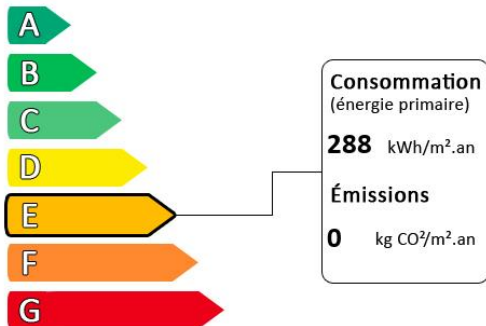
Prix : 260 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Samois sur Seine Centre Village INVESTISSEMENT Maison individuelle composée de 2 appartements de type T2 d'environ 40 m² chacun, à louer et un garage loué. Entrée, séjour avec coin cuisine, chambre et salle d'eau en mezzanine. RENTABILITE 1500 euros par mois. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 790 € et 1090 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). Honoraires agence à la charge vendeur. achat-vente-immobilier-maison-investissement-samois sur seine

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 81 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021