

Vente - Maisons - Samois Sur Seine



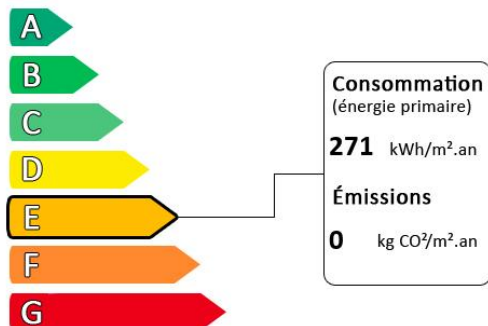
Prix : 811 000€

Honoraires à la charge du vendeur

VENDU PAR L IMMOBILIERE DE SAMOIS Belle bâtisse en pierre de plus de 220 m² au sol. Edifiée sur une parcelle de 1200 m². Hall d'entrée desservant l'espace repas avec cuisine ouverte sur salle à manger (poêle à bois), cellier, partie salon, toilette séparé, pièce d'eau. Bel escalier menant au palier du 1er étage, deux bureaux, trois chambres, salle d'eau avec toilette, pièce dressing. Au 2ième étage sous combles, deux chambres et salle de bains. Cave voutée, rangement extérieur, chalet. Honoraires agence 4% à la charge vendeur. Achat-vente-immobilier-maison de village-ville

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable :	226 m ²
Surface du terrain :	1200 m ²
Nombre de pièces :	9
Nombre de chambres :	5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021